Dado el objeto social (sin fines de lucro) y naturaleza de las transacciones de esta Sociedad, el analisis razonado de acuerdo a los requerimiento señalados en la Secciòn I, punto 3.B 1.4 de la N.C.G. Nº30, es el siguiente:

		dic-15		dic-14
Rentabilidad				
Margen operacional		0,00%		0,00%
Retorno patrimonial		-3,46%		-2,57%
Rendimiento sobre los activos		-3,26%		-2,47%
Rendimiento sobre las ventas		0,00%		0,00%
Rendimiento sobre los costos		0,00%		0,00%
Endeudamiento				
Razón de endeudamiento		7,55%		5,35%
Proporciòn deuda corto plazo/deuda total		3,16%		4,24%
Proporciòn deuda Largo plazo/deuda total		96,84%		95,76%
Apalancamiento financiero (veces)		0,08		0,06
Cobertura gastos financieros (veces)		-		-
Actividad				
Total de activos	M$	859	M$	868
Enajenaciones de activos	M$	0	M$	0
PP&E	M$	858	M$	868
Rotaciòn de inventarios		0		0
Permanencia de inventarios		0		0
Resultados				
Ingresos por LN	M$	0	M$	0
Costos por LN	M$	0	M$	0
Resultado operacional	M$	-28	M$	-21
Gastos financieros	M$	0	M$	0
R.A.I.I.D.A.I.E	M$	-5	M$	-5
Utilidad (pèrdida) despùes de impuesto	M$	-28	M$	-21
Liquidez				
Liquidez corriente (veces)		0,15		0,15
Razòn àcida		0,15		0,15
Capital de trabajo	M$	-1.750	M$	-1.670

Analisis de hechos econòmicos;

Los valores libros no presentan diferencias relevantes con su valor de mercado, como tampoco diferencias relevantes ocurridas en el periodo.
La sociedad no genera ingresos debido a su objeto social y naturaleza de sus transacciones
La Sociedad no presenta riesgos de tasa de interès, tipo de cambio, comodity y otros riesgos relevantes, ya que es financiada completamente via prestamos de su sociedad Matriz, sin tasas pactadas ni fechas de vencimientos de dichos fondos .